

Odborný posudek, zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ odborně způsobilou osobou, posuzující výskyt živočichů na budově

U Synagogy 2983, Česká Lípa



zpracoval:
Mgr Martin Pudil
Svobody 60/116
Liberec 15
460 15

v Liberci 31. října 2020

1. Úvod

Odborný posudek, zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ posuzující výskyt živočichů na budově bývalé pojišťovny U Synagogy 2983, Česká Lípa, na pozemku p.č. 160, k. ú. Česká Lípa byl zadán pro účely snížení energetické náročnosti budovy.

2. Metodika

V říjnu 2020 proběhla kontrola administrativní budovy U Synagogy 2983, Česká Lípa, na pozemku p.č. 160, k. ú. Česká Lípa. Jedná se o komplikovaný vícepodlažní objekt s plochými střechami. Objekt se nachází v intravilánu.

Během kontroly proběhla vizuální prohlídka vnějšího pláště budovy s cílem zjistit dutiny nebo štěrby, ve kterých by mohli hnízdit rorýsi obecní a další druhy ptáků nebo které by mohly využívat synantropní druhy netopýrů. Ve večerních hodinách proběhla kontrola k ověření přítomnosti netopýrů pomocí batdetektoru – přístroje, který převádí ultrazvukové frekvence do slyšitelného pásma.

Byly zkontrolovány údaje v databázích NDOP, rorysi.cz a Avif.

3. Výsledky

Obhlídkou vnějšího pláště budovy nebyly zjištěny větrací otvory ani štěrby vedoucí do podstřeší. Na západní stěně byla zjištěna štěrbina, kterou mohou netopýři využívat k prostupu za opláštění budovy, jejich výskyt ale nebyl potvrzen.

Nebyl zjištěn výskyt netopýrů, nebyla zjištěna žádná hnízdiště rorýsů obecných (*Apus apus*).


Výskyt zvláště chráněných druhů na budově není zaznamenán v žádné z databází.

4. Závěr

Na budově U Synagogy 2983, Česká Lípa, na pozemku p.č. 160, k. ú. Česká Lípa nebylo zjištěno hnízdiště synantropních druhů ptáků a nebyl nalezen žádný úkryt netopýrů.

Není třeba žádat o výjimku ze zákazu zásahu do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů.

Není třeba přijímat žádná opatření.



Martin PUDIL
Svobody 60
LIBEREC 15
IČ 69286752

Příloha 1. Fotodokumentace objektu
Pohled na severní stěnu budovy ve vnitrobloku



Pohled na část východní stěny budovy



Pohled na další část východní stěny budovy



Pohled na jižní stěnu budovy



Pohled na západní stěnu budovy se zákresem štěrbin vedoucí za obložení budovy



Detail zakončení obložení na západní stěně



Příloha 2. Doklad o odborné způsobilosti


ET DECANUS FACULTATIS RERUM NATURALIUM
NOREM OMNIUM QUAE SEQUUNTUR RATUM PRAESTAMUS LECTURIS

MARTIN PUDIL

NATUS/NATA DIE 16. 2. 1972 IN CIVITATE PLZEŇ
IS PERACTIS EXAMEN LEGE REI PUBLICAE CONSTITUTUM IN DISCIPLINIS

BIOLOGIA

SUBIIT ET NOMEN ACADEMICUM
MAGISTRI
MERITO EI TRIBUTUM EST
IN CUIUS REI TESTIMONIUM HOC DIPLOMA FIERI IUSSIMUS



PROF. JUDR. KAREL MALÝ, DRSC.
RECTOR UNIVERSITATIS

PROF. RNDP. STANISLAV ZADRAŽIL, DRSC.
PROMOTOR

PROF. ING. KAREL ŠTULÍK, DRSC.
DECANUS FACULTATIS

BRATISLAVA DIE XVII. MENSIS SEPTEMBRIS ANNI MCMXCVIII

NUM. 014112/45040

Příloha 3. Potvrzení o délce praxe

Čestné prohlášení o délce praxe

Já Mgr. Martin Pudil, datum narození 16. 2. 1972

bytem Svobody 60/116, Liberec 15,

tímto

čestně prohlašuji,

že splňuji podmínku délky praxe v ornitologii min. 3 roky.

Pracuji již více než 18 let jako zoolog v Severočeském muzeu, více než 20 let jsem aktivním ornitologem s účastí v mnoha celostátních i regionálních monitorinzích, včetně zvláště chráněných druhů jako jsou tetřívky obecné, chřástal polní, rorýs obecný a další.

V Liberci dne 29. 3. 2016

Mgr. Martin Pudil